

„Für mich und
meine Stadt“



**STADTWERKE
LANDSBERG**

Stadtwerke Landsberg KU • Epfenhauser Str. 12 • 86899 Landsberg am Lech

Stadt Landsberg
Katharinenstraße 1
86899 Landsberg am Lech

Stadtwerke Landsberg KU
Epfenhauser Straße 12
86899 Landsberg am Lech

Telefon 08191 9478-0
Telefax 08191 9478-28
info@stw-landsberg.de
www.stw-landsberg.de

Ihr Ansprechpartner
Herr Helmut Maier

Telefon 08191 9478-36
Telefax 08191 9478-49
E-Mail: h_maier@stw-landsberg.de

Landsberg, 14.03.2025

**Stellungnahme Stadtwerke Landsberg KU
Entwässerung, Wasserversorgung, Stromnetz, Glasfasernetz
Behördenbeteiligung „Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1119.1 "Ost 1, 10. Änderung"
Frühzeitige Behördenbeteiligung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei die Stellungnahme zur Behördenbeteiligung zum o.g. Bauleitplanverfahren.

a) Schmutzwasser:

Der Geltungsbereich ist erschlossen. Bestehende Kanalhausanschlüsse dürfen nicht überbaut werden.

b) Wasserversorgung:

Der Geltungsbereich ist erschlossen. Der Wasserdruck aus dem öffentlichen Netz liegt in dem Gebiet bei ca. 4 bar. Sollte aufgrund von besonderen Anforderungen oder Gebäudehöhen der Wasserdruck aus dem öffentlichen Wassernetz nicht ausreichend sein, ist bei der Hausinstallation eine Druckerhöhung nach den örtlichen Anforderungen einzubauen.

Die Löschwassersicherheit von 96 m³/h wird über das umliegende Wassernetz aus dem öffentlichen Wassernetz bereitgestellt. Ein eventuell zusätzlich geforderter Objektschutz ist von den Grundstückseigentümern, bzw. vom jeweiligen Bauherrn selbst zu erstellen.

c) Niederschlagswasser:

Das Niederschlagswasser ist vor Ort zu versickern, um das Wasser an Ort und Stelle dem natürlichen Wasserkreislauf zuzuführen und die Grundwasserneubildung zu fördern.

d) Stromnetz:

Der Geltungsbereich ist aus dem Stromnetz der Stadtwerke Landsberg versorgt. Sollte ein Neuanschluss oder eine Netzverstärkung notwendig werden, ist dieses in Absprache mit den Stadtwerken zu planen.

Rechtsform:
Kommunalunternehmen der
Stadt Landsberg am Lech

Verwaltungsratsvorsitzende:
Oberbürgermeisterin Doris Baumgartl

Mitglied des Vorstands:
Jörg Gründinger

Steuer/Handelsregister:
Steuer-Nr. 125/114/70380
Registergericht Augsburg
HRA 14706

Bankverbindung:
Sparkasse Landsberg-Dießen
BLZ 700 520 60
Konto-Nr. 8342
BIC: BYLADEM1LLD
IBAN: DE 8470 0520 6000 0000 8342

**ENERGIE
WASSER
PARKEN
FREIZEIT**

www.stadtwerke-landsberg.de

„Für mich und
meine Stadt“



**STADTWERKE
LANDSBERG**

- 2 -

e) Telekommunikation:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist an das Glasfasernetz der Stadtwerke Landsberg angeschlossen.

f) Erschließung Allgemein:

„Bei allen Baumaßnahmen ist darauf zu achten, dass neue und bestehende Ver- und Entsorgungstrassen nicht überbaut, bzw. nicht bepflanzt werden dürfen“.

Unter Beachtung der aufgeführten Punkte bestehen seitens der Stadtwerke Landsberg keine Einwände gegen den oben genannten Bebauungsplan.

Für Rückfragen zur Stellungnahme stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

STADTWERKE LANDSBERG KU

Helmut Maier
Abteilungsleitung
Planung / techn. Büro
Prokurist

Rechtsform:

Kommunalunternehmen der
Stadt Landsberg am Lech

Verwaltungsratsvorsitzende:

Oberbürgermeisterin Doris Baumgartl

Mitglied des Vorstands:

Jörg Gründinger

Steuer/Handelsregister:

Steuer-Nr. 125/114/70380
Registergericht Augsburg
HRA 14706

Bankverbindung:

Sparkasse Landsberg-Dießen
BLZ 700 520 60
Konto-Nr. 8342
BIC: BYLADEM1LLD
IBAN: DE 8470 0520 6000 0000 8342

ENERGIE

WASSER

PARKEN

FREIZEIT

www.stadtwerke-landsberg.de