










Bestand

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Sondergebiet mit Zweckbestimmung: Park & Ride
-  Grünfläche mit Zweckbestimmung: Bolzplatz
-  Hauptverkehrsstraße
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Ablagerung, Altlastenverdachtsfläche
-  Einzelbaum, Baumgruppe, Allee
-  Landschaftsbildprägende Hecke, Feldgehölz
-  Nummer der rechtsgültigen Änderung



Planung

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Wohnbauflächen, Planung
-  Sondergebiet mit Zweckbestimmung: Parkhaus, Planung
-  Fläche für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung: Seniorenbetreuung, Planung
-  Grünfläche, Planung
-  Zweckbestimmung: Bolzplatz, Planung
-  Zweckbestimmung: Tennisplatz, Planung
-  Hauptverkehrsstraße
-  Fussweg, Planung
-  Radweg, Planung
-  Ablagerung, Altlastenverdachtsfläche

Verfahrensvermerke 88. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Stadtrat der Stadt Landsberg am Lech hat in der Sitzung vom 11.11.2020 die Aufstellung der 88. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
5. Der Entwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ im Internet öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Landsberg am Lech hat mit Beschluss des Stadtrats vom _____ die 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ festgestellt.

Stadt Landsberg am Lech, den

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

(Siegel)

7. Die Regierung von Oberbayern hat die 88. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Stadt Landsberg am Lech, den

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

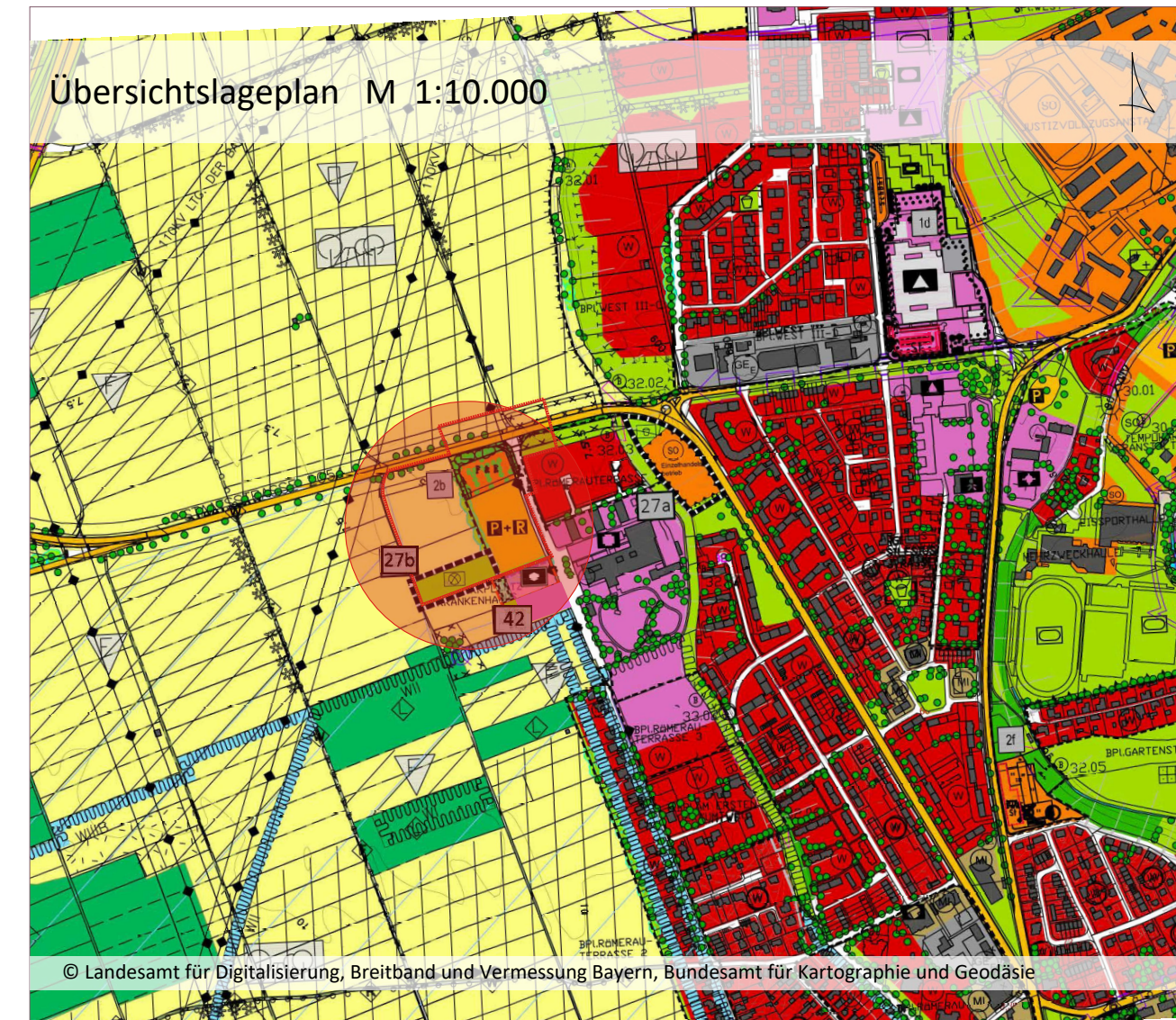
(Siegel)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 88. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 88. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 88. Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 88. Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Stadt Landsberg am Lech, den

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

(Siegel)



Projekt / Bauvorhaben:

88. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2450 "Klinikum. Bürgermeister-Dr.-Hartmann-Straße"

Planbezeichnung:

**Zeichnerischer Teil
Vorentwurf**

Auftraggeber / Bauherr:

**Stadt Landsberg am Lech
Katharinenstraße 1
86899 Landsberg am Lech**

Maßstab:
1:5.000

Plandatum: 17.03.2025

Projekt Nr.: 6453

Bearbeiter/in: cwa

LARS
consult

LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH

Bahnhofstraße 22
D - 87700 Memmingen
Fon: +49 (0)8331 4904-0
Fax: +49 (0)8331 4904-20

Döllgaststraße 12
D - 86199 Augsburg
Fon: +49 (0)821 455459-0
Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt!
© 2024 LARS consult GmbH

Email: info@lars-consult.de
Web: www.lars-consult.de

L:\6453-Landsberg_Kl ... 2 FNP\01-Vorentwurf\250306_6453_VE_FNPae Klinikum.dwg

Blattgröße: 0.61m x 0.30m = 0.18 m2

Plot erstellt am: 24.10.2024