



Landsberg am Lech  
 Bebauungsplan  
 "Waltzinger Wiese"

Vereinfachte Änderung für Fl.Nr. 940 TF, 940/2, 941  
 und 963/5 Gemarkung Landsberg

1. Festsetzungen

Baugebiet	Stoekwerkzahl	Angabenschema
GRZ	GFZ	
Dachform	Dachneigung	
Bauweise		
SD/PD		Satteldach/Pultdach
GGA		Tiefgaragen als Gemeinschaftsgaragen

Für den gesamten zur Änderung vorgeschlagenen Bereich sollten im Überblick die Festsetzungen durch Text und Plannote des Bebauungsplanes "Waltzinger Wiese" in der Fassung vom 31.07.1982, genehmigt am 24.01.1983 durch die Regierung von Oberbayern (Az. 222/2-6102-14-16-41).

II. Verfahrensanweisung

1) Die Stadt Landsberg a. Lech hat mit Beschluss des Stadtrates vom **2.8. März 1990** die Änderung des Bebauungsplanes gem. § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Landsberg a. Lech, den **2.9. März 1990**

*Rohle*  
 Rohle  
 Oberbürgermeister

2) Die Genehmigung der Änderung des Bebauungsplanes wurde gem. § 12 BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 3 BauV und § 34 der Geschäftsordnung des Stadtrates am Landberger Tagblatt der Ausgabe vom **12. Apr. 1990**

mit Hinweisen auf 55 44 und 214 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit rechtsverbindlich. Der Änderungsplan wird zu jedermanns Einsicht in der Stadtverwaltung Landsberg a. Lech bereitgehalten.

Landsberg a. Lech, den **18. Apr. 1990**

*Rohle*  
 Rohle  
 Oberbürgermeister

Als Nachbarn und Eigentümer stimmen wir der Änderung des Bebauungsplanes Waltzinger Wiese zu:

Fl.Nr. 940 Paulaner Salvator Theresienbräu AG Hochstraße 75 8900 München	Fl.Nr. 708/2 Deutsche Bundesbahn Bundesbahndirektion Humboldtstraße 3 8000 München 19
..... GZ	..... GZ
Fl.Nr. 940/2 Wohnbau Lederle Vereilmittlungs-GmbH 8900 Augsburg	Fl.Nr. 963/5 Stadt Landsberg a. Lech Hauptplatz 1
..... GZ	..... GZ
Fl.Nr. 941 + 941/1 Allgemeine Oetankassenkasse Lechtstraße 2 8910 Landsberg a. Lech	Fl.Nr. 950 Stadt Landsberg a. Lech Hauptplatz 1
..... GZ	..... GZ

**7. Ausfertigung**

**STADT LANDSBERG AM LECH**

**Bebauungsplan „Waltzinger Wiese“**  
 Vereinfachte Änderung für Fl. Nr. 940 TF –  
 940/2 - 963/5 Gemarkung Landsberg

**M = 1 : 1000**

**7. Ausfertigung**

---

**STADTBAUAMT**

gezeichnet	Allmann	Landsberg am Lech, den 19. Dec. 1989
geprüft		
geändert		

*Meltem*  
 MELTEM  
 Bauingenieur

2092